



Tribunale di Ravenna
Ufficio Notifiche Esecuzioni Protesti
V.le G.Falcone 67 – Tel. 0544/511872 – fax 0544/511873
Mail: daniele.ferlini@giustizia.it
PEC: unep.tribunale.ravenna@giustiziact.it
PEO: unep.tribunale.ravenna@giustizia.it
Prot.: unep.tribunale.ravenna@giustiziact.it
www.tribunalediravenna.it
UFFICIO DIRIGENZA

Oggetto: Misure organizzative per contenere il rischio sanitario da contagio di Coronavirus Covid-19. LINEE GUIDA RIPRESA ATTIVITA' UFFICIO UNEP RAVENNA-ACCESSO DELL'UTENZA AI SERVIZI. PERIODO 1 SETTEMBRE - 31 DICEMBRE 2020.

Il sottoscritto Dr. Daniele Ferlini, in qualità di Funzionario Dirigente l'Unep di Ravenna,

- Viste le recenti disposizioni ministeriali e governative finalizzate al contenimento della diffusione del contagio da Coronavirus-Covid-19, quali il D.L. 8 marzo 2020 n. 11, D.L. 9 marzo 2020 n. 14, il DPCM 9 marzo 2020, DPCM 11 marzo 2020, direttiva Ministro per la Pubblica Amministrazione n. 2/2020 del 12 marzo, il D.L. 17 marzo 2020 n. 18, il DPCM 2 aprile 2020 e ulteriori e successivi provvedimenti in materia;
- Visto il decreto n. 36 datato 14 aprile 2020 con il quale il Presidente del Tribunale ha stabilito che le linee guida disposte con decreto n. 31/2020 debbano valere fino all'11/5/2020 e quelle con decreto n. 34/2020 debbano valere, salvo successive integrazioni e specificazioni in ragione dell'evolversi del quadro epidemiologico e di eventuali interventi normativi, per il periodo che va dal 12/5/2020 al 30/6/2020;
- Visto l'art. 83, commi 6 e 7, del D.L. n. 18 del 17 marzo, approvato in via definitiva dalla Camera dei Deputati il 24.04.2020, a norma del quale "I dirigenti degli uffici giudiziari possono adottare le seguenti misure organizzative:
 - a) restrizione degli accessi del pubblico;
 - b) limitazioni dell'orario di apertura degli uffici;
 - c) regolamentazione dell'accesso ai servizi, previa prenotazione, curando che gli utenti siano scaglionati con convocazioni per orari fissi."

- Sentito il Presidente del Tribunale di Ravenna nella funzione di sorveglianza sull'ufficio di cui all'art. 59 del d.p.r. 1229/59 il quale ha espresso parere favorevole all'adozione di misure organizzative per l'accesso ai servizi Unep;
- Visto il decreto prot. 762 del 25 Maggio 2020 del Presidente del Tribunale dove dispone l'orario di apertura dell'Unep dalle ore 9 alle 11,30;
- Sentito il Presidente del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ravenna che ha espresso parere favorevole per le preminenti ragioni di contrasto all'emergenza epidemiologica e di contenimento dei suoi effetti;

Premesso quanto sopra, si emanano le seguenti

LINEE GUIDA

SPORTELLO RICEZIONE ATTI

A partire dal **1 settembre al 31 dicembre 2020** lo sportello ricezione atti sarà aperto tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle **ore 9,00 alle ore 11,30 con limitazione fino alle ore 10,30 per gli atti urgenti e con accesso libero da parte dell'utenza senza distinzione per lettere e non occorre la prenotazione.**

Come da decreto n. 2 datato 3/1/2020 del Presidente della Corte d'Appello di Bologna saranno applicate le seguenti disposizioni:

- giorni prefestivi e il sabato dalle ore 9,00 alle ore 10,30 solo atti (notifica ed esecuzione) con perenzione dei termini in giornata;
- negli ultimi tre giorni lavorativi del mese solo atti (notifica ed esecuzione) con perenzione dei termini nello stesso periodo.

Permangono alcune disposizioni relative alle modalità di accesso agli uffici e, in particolare, l'**ordine di ingresso** per accedere allo sportello sarà scaglionato dal numero progressivo rilasciato dal dispositivo eliminacode e in numero di massimo 2 persone per volta e in ogni caso una persona per ogni sportello. L'utenza dovrà attendere fuori dall'ingresso Unep non essendo possibile un'attesa nell'atrio in quanto determinerebbe un assembramento.

Il richiedente che accede allo sportello non dovrà essere accompagnato da colleghi, praticanti, segretarie e non dovranno entrare bambini.

Al fine di evitare assembramenti nell'atrio non sarà più possibile utilizzare i timbri di relata di notifica posti sulla scrivania vicino allo sportello della Procura della Repubblica per cui si invita l'utenza a premunirsi delle relate di notifica.

Avuto accesso allo sportello, gli atti dovranno già essere pronti per la consegna e collazionati e non sarà possibile sostare per compilare buste e cartoline, leggere gli atti, vedere fascicoli di studio, decidere cosa fare, ecc.; ciò per rispetto dell'utenza che è in attesa.

Per motivi igienico-sanitari non sarà più possibile prestare penne, matite, puntatrici e levapunti per cui il richiedente si dovrà procurare autonomamente tale materiale.

Non è consentito l'accesso all'utenza nei locali interni dell'Unep al fine di ricercare atti o per parlare con qualcuno salvo che sia presente il collega.

In caso di ricerca di atti o altra informazione si dovrà inviare una richiesta con tutti gli estremi ad uno dei seguenti indirizzi mail:

daniele.ferlini@giustizia.it;
ufficialigiudiziari@virgilio.it
unep.tribunale.ravenna@giustiziacert.it
unep.tribunale.ravenna@giustizia.it;

I colloqui con il personale Unep addetti ai servizi di notifica ed esecuzione sono possibili solamente a mezzo contatto telefonico e, qualora sprovvisti, sarà comunicato allo sportello.

Eventuali necessità di colloquio personale dovranno essere richieste per iscritto ai seguenti indirizzi mail relativamente per quanto ciascuno di competenza:

PERSONALE@	INDIRIZZO MAIL
Daniele Ferlini	daniele.ferlini@giustizia.it
Villanova Giulia	ufficialigiudiziari@virgilio.it
Compagnucci Michela	compagnucci.michela@gmail.com
Poletti Alessandro	apoletti59@gmail.com
Spagnuolo Paola	tutu2013_1998@libero.it
Donnola Laura	lauradonnola@gmail.com
Casari Michela	michela.casari@gmail.com
Rimpatriato Antonella	antonella.rimpatriato@hotmail.it
Barone Gabriele	gabar@racine.ra.it
Esposito Rosa	rosaesposito03@gmail.com
Foschini Patrizia	patrizia.foschini@alice.it
Balestra Stefania	3391289201 (tel. Cell.)

L'eventuale colloquio/ricevimento si svolgerà allo sportello ricezione atti al di fuori dell'orario di ricezione e in ogni caso se libero da altre persone. L'appuntamento verrà dato al di fuori dell'orario di ricezione atti.

Si fa presente che per alcune tipologie di atti a pagamento la tariffa è sempre uguale per cui è possibile anche fare prima il bonifico all'Unep e consegnare allo sportello gli atti e la ricevuta cartacea del bonifico effettuato:

I seguenti atti hanno la seguente tariffa fissa:

- Pignoramenti mobiliari, presso terzi e immobiliari € 50,00 per ogni richiesta;
- Preavvisi di rilasci di immobili ex art. 608 cpc € 50,00 ciascuno;
- Verbali di rilasci di immobili da rinviare d'ufficio € 6,71 ciascuno;
- Atto di notifica a mezzo del servizio postale avente un solo destinatario € 14,23;
- Atto di notifica a mezzo del servizio postale aventi due destinatari € 25,88.

DATI IBAN:

IT 93S 08542 13108 042000156047;

BCC Credito Coop. Rav. Im. e Forl., agenzia n. 42;
intestato a U.N.E.P. Tribunale di Ravenna;
Causale: indicare l'Avvocato richiedente.

Inoltre, è consentito l'invio all'Unep, a mezzo posta, di plichi contenenti richieste di esecuzione o di notifica da parte di Avvocati con studio in Faenza e Lugo con fondo di spese di € 50,00 per ogni atto esecutivo e di € 30,00 per ogni notifica. Nella lettera di accompagnamento si dovrà indicare la dicitura "NON RESTITUIRE IN CONTRASSEGNO". Pertanto, l'atto sarà restituito allo sportello e le relative somme regolarizzate in saldo in tale sede.

ACCESSI IN LOCO

Fino alla cessazione dello stato di emergenza (15 ottobre 2020) con la ripresa dell'attività esterna in zona è necessario contemperare le esigenze lavorative relative all'espletamento degli incombenzi esecutivi con la tutela della salute di tutti i partecipanti all'azione esecutiva.

L'accesso sarà effettuato adottando tutte le cautele necessarie per la tutela della salute dei dipendenti e degli utenti e in particolare mediante l'uso di mascherine, guanti e gel disinfettante e mantenendo, infine, le distanze da altre persone previste per legge.

In ogni caso dovranno essere osservate le cautele previste per legge o ordinanza regionale in materia in vigore.

L'eventuale rifiuto dell'ufficiale giudiziario dovrà essere comunicato per iscritto e motivato relazionando sulla situazione riscontrata in loco ex art. 108 d.p.r. 1229/59.

Per quanto riguarda la richiesta di partecipazione del creditore al pignoramento ex art. 165 disp. att. cpc, sarà consentita dall'ufficiale giudiziario la presenza di una sola persona adottando tutte le cautele previste dalla normativa vigente. In difetto, l'ufficiale giudiziario con i poteri coercitivi conferiti dall'art. 513 cpc ha la facoltà di allontanare persone quando la loro presenza non permetta di mantenere la distanza di sicurezza interpersonale.

RILASCIO DI IMMOBILI

In materia di rilascio di immobili una specifica disposizione del D.L. n. 18 del 17 marzo 2020, convertito con modifiche in legge n. 27 del 24 aprile 2020 e modificato con D.L. 34/2020, convertito con legge 77/2020 riguarda la fase propriamente esecutiva, in particolare **l'art. 103, comma 6**, (come modificato dall'art. 17 bis della legge 77/2020) prevede che "*L'esecuzione dei provvedimenti di rilascio degli immobili, anche ad uso non abitativo, è sospesa fino al 31 dicembre 2020*".

Allo stesso modo è altresì sospesa la notifica del preavviso di rilascio di immobile ex art. 608 cpc come da nota del Ministero della Giustizia prot. n. 10065 del 25 Giugno 2020 secondo cui "*...non può essere recepita da un Ufficio NEP la richiesta della parte istante della notifica degli atti di preavviso di rilascio immobili ex art. 608 cpc durante il periodo di sospensione di cui al citato art. 103 comma 6 D.L. "Cura Italia" convertito in legge - vale a dire fino al 1 settembre*

2020 (ora 31 dicembre) – con fissazione della data di primo accesso in data successiva al termine del periodo di sospensione, tenuto conto della stessa previsione del menzionato art. 608 cpc in virtù del quale "l'esecuzione inizia con la notifica dell'avviso con il quale l'ufficiale giudiziario comunica almeno 10 giorni prima alla parte, che è tenuta a rilasciare l'immobile il giorno e l'ora in cui si procederà. Se l'attività esecutiva in tale materia è sospesa ex lege, si profilerebbe una palese violazione di legge nell'ipotesi in cui si desse la possibilità alla parte istante di iniziare l'esecuzione con la notifica del preavviso di rilascio dell'immobile."

Sotto il profilo pratico, l'ufficio non potrà accogliere le richieste di notifica del preavviso di rilascio di immobile fino alla data del 31 dicembre 2020.

Per le esecuzioni pendenti, sia per quelle intraprese nel periodo di vigenza del d.l. n. 18 del 2020, si deve escludere che la ripresa delle operazioni dopo la scadenza del termine di sospensione comporti, per il creditore, la notifica di ulteriore preavviso; infatti, la Cassazione (n. 17674/2019) ha espressamente stabilito che non sussiste un obbligo di nuovo avviso in caso di sospensione dell'esecuzione già iniziata.

L'UNEP, quindi procede in tal modo:

- le esecuzioni di rilascio di immobili già fissate dal Funzionario Unep sono rinviate ex lege e calendarizzate a partire dall'11 gennaio 2021 dal singolo Funzionario Unep in ragione del criterio cronologico in cui erano state predisposte.
- allo sportello ricezione atti, per la richiesta di esecuzione di rilascio di immobile depositata dall'Avvocato viene percepito solamente l'importo di € 6,71 per diritti di registrazione atti così come previsto dall'art. 37, comma 1, lett. c) dal T.U. d.p.r. 115/02 (T.U. Spese di Giustizia) e non a titolo di deposito ex art. 197 d.p.r. 115/02;

La normativa relativa ai rilasci di immobili riguarda ogni tipologia di rilascio di immobili compreso anche quelli derivanti da altri provvedimenti oltre che da convalida di sfratto per morosità.

Allo stesso modo, la cd. "mera immissione in possesso" è pur considerata sempre un'esecuzione per rilascio di immobile per cui è assoggetta al regime giuridico di cui all'art. 103, comma 6, D.L. 18/2020 e ss. modifiche.

Con riserva di ogni diversa e ulteriore disposizione in caso di mutamento delle condizioni che verranno prontamente comunicate.

Ravenna, 24/8/2020.

Il Funzionario Unep Dirigente

Dr. Daniele Ferlini

